VERKAUFT - ca. 1.200 m² großes Grundstück in zentraler Lage von Ottendorf-Okrilla

Objekt: 129 • 01458 Ottendorf-Okrilla
195.000,00 €



Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •

Daten im Überblick

ImmoNr	129
Objektart	Grundstück
Objekttyp	Gemischt
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	01458
Ort	Ottendorf-Okrilla
Grundstücksgröße	ca. 1.200 m^2
Erschliessung	Erschlossen
Kaufpreis	195.000,00 €
Außen-Provision	7,14%

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein großzügiges, ca. 1.200 m^2 großes Grundstück in attraktiver Lage von Ottendorf-Okrilla. Die exakte Grundstücksgröße wird im Zuge der laufenden Vermessung noch präzisiert. Das Grundstück befindet sich aktuell in der Erschließung und wird voll erschlossen an den Käufer übergeben.

Details zum Grundstück:
- Grundstücksfläche: ca. 1.200 m^2
- Nutzung: Mischgebiet (Wohnen und Gewerbe möglich)
- Zustand: voll erschlossen bei Übergabe (Strom, Abwasser, Frischwasser über Brunnenlösung)

Verkaufspreis: 195.000 Euro

Nutzen Sie unsere 360°-Tour um sich einen ersten Eindruck zu verschaffen:

https://360.immo.tours/?project=da21c29b-a28d-4fc8-9b21-97d73e302762

Lage & Infrastruktur:
- grüne Umgebung mit hoher Lebensqualität
- Zentrale Lage in Ottendorf-Okrilla
- nur ca. 600 m zum ÖPNV mit direkter Verbindung nach Dresden
- Schule und Kindergarten in ca. 1,5 km Entfernung – ideal für Familien
- gute Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Freizeitangebote

Dieses Grundstück bietet ideale Voraussetzungen für Familien, Bauherren oder Investoren, die eine zentrale, aber naturnahe Lage mit flexibler Nutzungsmöglichkeit suchen.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und stehen Ihnen gern für weitere Informationen zur Verfügung.

Impressionen



Grundstück



Grundstück

Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •



Blick vom Weg



Zufahrt

Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •



Zufahrt



Zufahrt

Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •

Ihr Ansprechpartner

Martin Schwager
Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla
Radeburger Str. 38
01458 Ottendorf-Okrilla

Mobil: 017655388600

E-Mail: info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de
Web: www.immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.