Gewerberaum / Keller Dresden Neustadt - 3,99 €/m²

Objekt: 131 • 01097 Dresden
390,00 €



Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •

Daten im Überblick

ImmoNr	131
Objektart	Hallen/Lager/Produktion
Objekttyp	Lager
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
PLZ	01097
Ort	Dresden
Wohnfläche	ca. 98 m^2
Nutzfläche	ca. 98 m^2
Gesamtfläche	ca. 98 m^2
Anzahl Zimmer	1
Warmmiete	490,00 €
Kaution	780,00 €
Kaltmiete	390,00 €

Beschreibung

Zur Vermietung steht eine ca. 98m^2 große Kellereinheit.
Das Objekt ist vielseitig nutzbar und befindet sich noch im Rohbau.

Starkstromanschluss ist vorhanden.
Der Rest kann individuell gestaltet werden.

Die Einheit bietet einen Gewölbekeller mit 4-5 Raumen (teilbar)
- Der Zugang ist über den Haupteingang/Treppenhaus sowie separat über einen eigenen Eingang möglich, so dass die Einheit von der Straße direkt begehbar ist.
Sanitärbereiche können individuell geschaffen werden.

Konditione:
- Miete 390 Euro
- Nebenkostenpauschale 100 Euro
- Kaution 2 Monatskaltmieten (780 Euro)

Lage

Das Objekt befindet sich in der Buchenstraße 20 in 01097 Dresden

Impressionen



Keller Buchenstraße - Raum 1



Außen

Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •



Raum hinten



Raum vorn

Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •

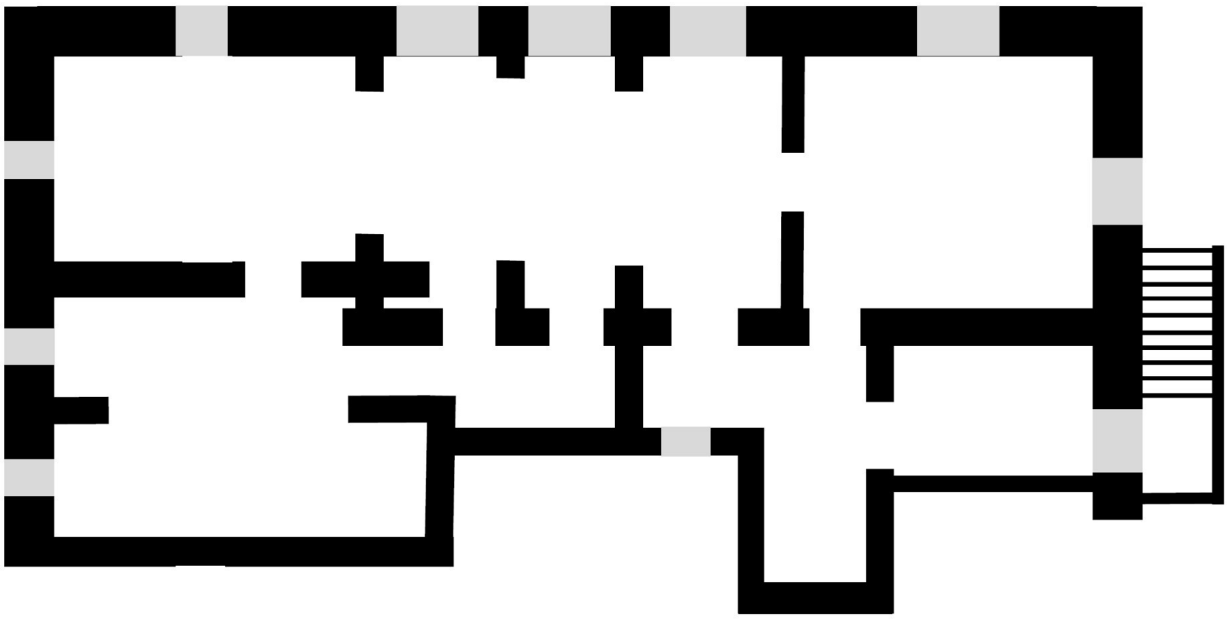


Stromanschluss



Eingangsbereich

Grundriss



Grundriss

Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla • Radeburger Str. 38 • 01458 Ottendorf-Okrilla
Tel.: +49 1577 1980709 • Mobil: • Fax:
info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de •

Ihr Ansprechpartner

Martin Schwager
Immobilienmakler Ottendorf-Okrilla
Radeburger Str. 38
01458 Ottendorf-Okrilla

Mobil: 017655388600

E-Mail: info@immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de
Web: www.immobilienmakler-ottendorf-okrilla.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.